



Aika 19.10.2020, klo 17:30 - 18:23

Paikka Kaupunginvirasto, Laitila-sali

Käsitellyt asiat

- § 72 Laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 73 Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**
- § 74 Kasvattajarahasto Ky:n rahastoraportti H1/2020**
- § 75 Hallintoelinten pöytäkirjat**
- § 76 Viranhaltijapäätösten otto-oikeus**
- § 77 Tiedoksi merkittävät asiat**
- § 78 Keskustan valtuustoryhmän valtuustoaloite panttikuittilokeron käyttöön ottamiseksi nuorisotyötä tukemaan**
- § 79 Täyttölupa koulusihteerin toimen täyttämiseen**
- § 80 Koulukuljetussopimusten optiovuoden käyttäminen**
- § 81 Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi kuntalain ja varainsiirtoverolain 4 §:n muuttamisesta**
- § 82 Laitilan kaupungin palkanlaskennan ostopalvelusopimus Sarastia Oy:n kanssa**

Lisäpykälät

- § 83 LISÄPYKÄLÄ: Laessaaren asemakaavan muutos ja laajennus**



Saapuvilla olleet jäsenet

Pekka Kuusisto, puheenjohtaja
Hanna Lahtonen, 1. varapuheenjohtaja
Jarkko Männistö
Kyösti Kuronen
Matti Viljanen
Pauliina Haijanen
Pertti Pokki
Riikka Saarela
Susanna Saari

Muut saapuvilla olleet

Atte Hyvärinen, Vt. talous- ja hallintojohtaja, sihteeri
Tanja Raisto-Elo, Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Henri Aitakari, Kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Juha Laurila, Kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Heli Kiertokari-Laitinen, sivistystoimenjohtaja, poistui 17:50
Mika Raula, Tekninen johtaja, poistui 18:03
Juha-Matti Päivölä, Elinvoimapäällikkö, poistui 17:40
Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja, esittelijä

Allekirjoitukset

Pekka Kuusisto
Puheenjohtaja

Atte Hyvärinen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

21.10.2020

21.10.2020

Kyösti Kuronen

Jarkko Männistö

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Kaupunginvirasto, kaupungin verkkosivut 22.10.2020 alkaen



Vt. talous- ja hallintojohtaja



§ 72

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Samalla hyväksytään kokouksen asialista.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginhallituksen varapuheenjohtaja Lahtonen osallistui kokoukseen etäyhteydellä.



§ 73

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Kyösti Kuronen ja Jarkko Männistö.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 74

Kasvattajarahasto Ky:n rahastoraportti H1/2020

LAIIDno-2020-250

Valmistelija / lisätiedot:

Juha-Matti Päivölä

juha-matti.paivola@laitila.fi

Elinvoimapäällikkö

Laitilan kaupunki osallistuu osakassopimuksen mukaisesti Kasvattajarahasto Ky:n pääomarahastoon äänettömänä yhtiömiehenä 300 000 euron pääomarahastosijoituksella. Rahaston koko on kokonaisuudessaan 12 051 000,00 euroa, josta on pääoma-sitoumuksina maksettu 100,0 %.

Kaupunginhallitukselle esitellään osavuosikatsaus H1/2020 Kasvattajarahasto Ky:n rahastoraportti kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee Kasvattajarahasto Ky:n rahastoraportin tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että elinvoimapäällikkö Päivölä oli kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan.



§ 75

Hallintoelinten pöytäkirjat

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat toimielinten pöytäkirjat:

tekninen valiokunta, kokous 16.9.2020

Vakka-Suomen musiikkiopiston johtokunta, kokous 29.9.2020

sosiaali- ja terveystoimikunta, kokous 30.9.2020

sivistysvaliokunta, kokous 1.10.2020

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että koska edellä mainittujen toimielinten päätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, kaupunginhallitus ei ota niissä olevia asioita käsiteltäväkseen vaan antaa luvan päätösten täytäntöönpanemiselle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 76

Viranhaltijapäätösten otto-oikeus

Kaupunginjohtaja

Henkilöstöpäätökset:

§ 6 Jäsenen nimeäminen ikäjohtamisen mallia valmistelevaan työryhmään, 05.10.2020

Muut päätökset:

§ 7 Yksinyrittäjien korona-avustus - Tmi Riikka Nieminen, 07.10.2020

§ 8 Yksinyrittäjien korona-avustus - Tmi Merja Poussu, 07.10.2020

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että koska edellä mainituissa viranhaltijapäätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, kaupunginhallitus ei ota niitä käsiteltäväkseen vaan antaa luvan päätöksen täytäntöönpanemiselle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 77

Tiedoksi merkittävät asiat

Oheismateriaali

- 1 Vuoden 2021 kuntavaalit, kohta 1.
- 2 Pöytäkirjaote JHL ry, kohta 2.

1. Oikeusministeriön kirje 1.10.2020 / Vuoden 2021 kuntavaalit: Äänestyspaikkojen määrääminen ja niistä ilmoittaminen, koronavirustilanteen vaikutus, vaalitietojärjestelmän käyttö, vaalikoulutus ym.:

Em. kirje on oheismateriaalina.

2. Pöytäkirjaote Laitilan JHL ry osasto 412 / Ilmoitus luottamusmiehen valinnasta:

Em. pöytäkirjaote on oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee em. asiat tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Sivistysvaliokunta, § 9, 01.10.2020
Kaupunginhallitus, § 78, 19.10.2020

§ 78

Keskustan valtuustoryhmän valtuustoaloite panttikuittilokeron käyttöön ottamiseksi nuorisotyötä tukemaan

LAI Dno-2020-171

Sivistysvaliokunta, 01.10.2020, § 9

Valmistelijat / lisätiedot:

Noora Mantere, Heli Kiertokari-Laitinen
noora.mantere@laitila.fi, heli.kiertokari@laitila.fi
nuorisopäällikkö, sivistystoimenjohtaja

KV 3.2.2020 § 14

Kaupunginvaltuutettu Mika Toivola esitti Keskustan valtuustoryhmän kirjallisen valtuustoaloitteen, joka kuuluu seuraavasti:

”Erialaisten juomapakkauksien kierrätys on Suomessa ja myös Laitilassa maailman huipputasoa. Tölkkien ja pullojen palautus opitaan jo lapsena. Ohjaavana tekijänä tässä on tietenkin toimiva panttijärjestelmä ja ripeästi pulloja ja tölkkejä nielevät automaatit. Energiaa ja raaka-ainetta säästyy, luonto pysyy puhtaampana. Myös palauttaja saattaa ansaita vuositasolla huomattavia summia.

Tämän aloitteen tarkoitus on, että Laitilalaisille lapsille ja nuorille toimintaa järjestäviä yhdistyksiä voi kuka tahansa helposti tukea panttikuitilla. Käytäntö järjestettäisiin seuraavalla tavalla: Kaupungin nuorisotoimi ottaa tehtäväkseen hallinnoida sopivaksi katsottua määrää lokeroita (esim. 10 – 12 kpl). Yhdistykset hakevat mahdollisuutta kuittilokeroon. Hakemusten perusteella valitaan yhdistykset ja sitoutetaan yhdistyksen vastuuhenkilö huolehtimaan lokeron tyhjentämisestä esim. vuodeksi kerrallaan.

Lukittava lokerikko sijoitetaan päivittäistavarakaupan pullon/tölkin palautus-automaa-tin välittömään läheisyyteen. Näin kuittilappu ei ehdi niin helposti asiakkaan taskuun asti. Laitilan kaupungille tämä järjestelmä ei aiheuta kustannuksia muutamaa kymppiä (lukot) ja muutamaa työtuntia enempää. Paikallinen K-kauppias on jo luvannut hankkia sopivan lokerikon. Ehkäpä S-ryhmäkin lähtee mukaan hyvän kierrättämiseen oman paikkakunnan nuorten hyväksi!

Eräissä lähikunnassa samantyyppisestä toiminnasta on saatu erittäin hyviä kokemuksia n. parin vuoden ajalta. Esimerkkinä voi mainita, että hyvinkin pienelle ryhmälle toimintaa järjestävä yhdistys on saanut vaivattomasti satoja euroja vuodessa toimintansa järjestämiseksi. Kyllä tämän pitäisi onnistua Laitilassakin.”

Päätös: Kaupunginvaltuusto merkitsi em. valtuustoaloitteen tiedoksi lähettäen sen samalla kaupunginhallitukselle asianmukaista valmistelua varten.



KH 10.2.2020 § 51

KJ Ehdotus: Kaupunginhallitus toteaa, että otsikossa mainitun valtuustoaloitteen valmisteluvastuu on sivistystoimenjohtaja Heli Kiertokari-Laitisella.

Kaupunginhallitus lähettää aloitteen kaupunginvaltuustolle ennen valmistelun aloittamista lähetekeskustelua varten.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

KV 16.3.2020 § 22

Ehdotus: Kaupunginvaltuusto käy lähetekeskustelun em. valtuustoaloitteesta.

Päätös: Asian käsittelyn aikana puheenvuoron käyttivät valtuutettu Toivola ja nuorisovaltuuston edustaja Niklas Laurila.

Ehdotus hyväksyttiin.

Panttikuittilokerökeräyksen järjestäminen vaatii osallistuvalla toimijalla rahankeräyslupan tai pienkeräyslupan. Kaupunki ei voi toimia edellä mainittujen lupien hakijana (Rahakeräyslaki 2019/863 § 5). Tämän kaltaisen varainkeruun mahdollistamiselle on valmistelussa löytynyt kaksi vaihtoehtoa:

	Rahakeräyslupa	Pienkeräyslupa
Kustannus	300 € (kertamaksu)+ 100 €/vuosittain	55 €/lupa
Voimassaolo	Toistaiseksi	3kk/lupa. Mahdollisuus kahteen lupaan kalenterivuodessa/toimija.
Max keräyssumma	-	10 000 €/kalenterivuosi
Käsittelyaika	3-4 kk	5 arkipäivää
Hakutapa	katso-tunniste	posti, s-posti, sähköinen asiointi

Lisäksi keräyslipas on tarkastettava poliisilaitoksella ennen keräyksen aloittamista. Lupa tulee kiinnittää lippaaseen näkyvästi.

Laitilalaisille nuorisotoimintaa järjestäville yhdistyksille on lähetetty 10.8.2020 kysely, jossa selvitetään yhdistysten kiinnostusta panttikuittilokeroilla tapahtuvaan



varainkeruuseen. Kyselyyn on saatu kaksi vastausta, joista toinen osoittaa kiinnostuksen rahankeräysluvalla toteutettuun keräykseen ja toinen pienkeräysluvalla toteutettuun.

Rahankeräysluvalla toteutettu keräys on kertamaksuna yhdistykselle kalliimpi, mutta lupa on toistaiseksi voimassa oleva. Mikäli yhdistykset haluavat kerätä varoja rahankeräysluvalla, tulee yhdistyksen sopia kauppiaan kanssa käytännön järjestelyistä. Nuorisotoimen ei ole tarpeellista tällöin organisoida lippaita.

Pienkeräysluvalla toteutettu keräys voi yhdellä luvalla olla käytössä 3 kk. Näin ollen lokerolippaiden jako jaettaisiin neljään jaksoon:

1. 1.-31.3. hakuaika nuorisotoimelta 12.-7.12.
2. 1.4.-30.6. hakuaika nuorisotoimelta 1.3.-7.3.
3. 1.7.-30.9. hakuaika nuorisotoimelta 1.6.-7.6.
4. 1.10.-31.12. hakuaika nuorisotoimelta 1.9.-7.9.

Yksi yhdistys voi saada kuittilokeron kahdelle ajanjaksolle/kalenterivuosi. Yhdistys vastaa itse pienkeräyslupan hankinnasta ja rahankeräyksen toteuttamisesta ja näistä aiheutuvista kuluista. Laitilan kaupunki tarjoutuisi ainoastaan organisoimaan lokerojen käyttöä ja estämään päällekkäisyyksiä.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Kiertokari-Laitinen, sivistystoimenjohtaja

Sivistysvaliokunta antaa vastauksena valtuustoaloitteeseen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että nuorisotoimi aloittaa panttikuittilokerokeräyksen organisoimien siten, että ensimmäiset lippaat ovat käytössä 1.1.2021 alkaen. Panttikuittilokeroiden myöntöperusteena on, että yhdistys järjestää säännöllistä toimintaa nuorille. Lipaskeräykseen osallistuvan toimija vastaa itse keräyslupan hankinnasta ja sekä siihen liittyvistä kustannuksista.

Tämän asian käsittelyyn osallistui asiantuntijana nuorisopäällikkö Noora Mantere.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 19.10.2020, § 78

Valmistelija / lisätiedot:
Noora Mantere
noora.mantere@laitila.fi
nuorisopäällikkö

-

Ehdotus



Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa sivistysvaliokunnan antaman vastauksen ja antaa sen edelleen kaupunginvaltuustolle vastineena otsikossa mainittuun valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että sivistystoimenjohtaja Kiertokari-Laitinen oli kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan.



§ 79

Täyttölupa koulusihteerin toimen täyttämiseen

LAItno-2020-239

Valmistelija / lisätiedot:
Heli Kiertokari-Laitinen
heli.kiertokari@laitila.fi
sivistystoimenjohtaja

Laitilan kaupungin hallintosäännön 52 §:n sekä kaupunginhallituksen päätöksen 16.3.2015 § 77 mukaan avoimien toistaiseksi voimassa olevien vakanssien täyttölupa tulee pyytää kaupunginhallitukselta.

Varpeen koulun koulusihteerin on 1.10.2020 päivätyllä ilmoituksella ilmoittanut siirtyvänsä eläkkeelle 1.3.2021 alkaen. Työntekijällä on käyttämättömiä vuosilomapäiviä siten, että vuosilomalle ja työstä poisjääminen tapahtuu 4.12.2020. Täyttölupaa haetaan siten, että uuden työntekijän tehokas perehdytys koulun käytänteisiin ja mm. uusien valtakunnallisten tiedonhallintajärjestelmien perusteisiin onnistuu mahdollisimman kattavasti. Koulusihteerin tehtäväkuvaan kuuluvat mm. oppilashallinnon sekä talous- ja henkilöstöhallinnon toimistotehtävät, oppimateriaalin ja tarvikkeiden tilaukset, arkistointi, viestintä, tilastointi ja asiakaspalvelu.

Hakijalta edellytetään soveltuvaa alempaa korkeakoulututkintoa tai ammatillista perustutkintoa tai muuta soveltuvaa koulutusta sekä kokemusta toimistotehtävistä. Vakanssille on määrärahavaraus vuoden 2021 talousarvioehdotuksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus myöntää täyttöluvan koulusihteerin (23034-01) toimelle, ensisijainen sijoituspaikka Varpeen koulu, toistaiseksi alkaen 23.11.2020.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että sivistystoimenjohtaja Kiertokari-Laitinen oli kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

Tiedoksi

Varpeen koulun rehtori Tuomas Kankaanpää, sivistystoimenjohtaja Heli Kiertokari-Laitinen



§ 80

Koulukuljetussopimusten optiovuoden käyttäminen

LAIIDno-2020-233

Valmistelija / lisätiedot:
Heli Kiertokari-Laitinen
heli.kiertokari@laitila.fi
sivistystoimenjohtaja

D KH 99/2018

KH 23.4.2018 § 117

Liite

Kaupunki on pyytänyt tarjoukset koululaiskuljetuksista ilmoituskanava -Hilmassa 19.3.2018 julkaistulla ilmoituksella. Ennakoilmoitus lähetettiin julkaistavaksi 7.2.2018, joten tarjousten määräaikojen lyhentämistä voitiin käyttää. Tarjousten jättämisen määräaika päättyi 9.4.2018 klo 16.

Määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät Linja-autoliikenne J.Salminen Oy, Kajon Oy, M. Raittinen Ky, Taksitoiminta Jyrki Heinonen ja Taksi Pasi Vuola.

Tarjouspyynnön mukaan oli mahdollista tehdä osatarjouksia vähintään yhdestä reitistä. Tarjouspyynnössä oli sekä joukkoliikenneluvalla ajettavia reittejä että taksiliikenneluvalla ajettavia reittejä. Mahdolliset liikennekaaren muutokset pyrittiin huomioimaan tarjouskilpailun valmistelussa.

Hankintamenettelynä käytettiin avointa menettelyä.

Tarjouksen valintaperusteena käytetään hintaa. Halvin hinta määräytyy euroa /kilometri per reitti. Joukkoliikenne reittien 19 ja 20 osalta valitaan euroa/tunti hinnaltaan halvin tarjous.

Liitteenä ovat yhteenveto tarjouksista sekä asiaan liittyvää muuta aineistona.

KJ Ehdotus: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kuljetuksista tehdyt tarjoukset seuraavasti:

reitti 1 1,29 €/km Taksi Pasi Vuola

reitti 2 4,50 €/km Taksitoim. J. Heinonen

reitti 3 3,45 €/km Taksitoim. J. Heinonen

reitti 4 2,39 €/km Taksitoim. J. Heinonen

reitti 5 6,30 €/km Taksitoim. J. Heinonen

reitti 6 1,90 €/km M. Raittinen Ky

reitti 7 2,90 €/km Taksitoim. J. Heinonen



-
- reitti 8 1,35 €/km Taksi Pasi Vuola
reitti 9 2,39 €/km Taksitoim. J. Heinonen
reitti 10 1,35 €/km Taksi Pasi Vuola
reitti 11 2,25 €/km Taksitoim. J. Heinonen
reitti 12 6,03 €/km M. Raittinen Ky
reitti 13 4,24 €/km M. Raittinen Ky
reitti 14 1,40 €/km J. Salminen Oy
reitti 15 1,69 €/km M. Raittinen Ky
reitti 16 2,75 €/km M. Raittinen Ky
reitti 17 12,00 €/km J. Salminen Oy
reitti 18 1,72 €/km M. Raittinen Ky
reitti 19 60,00 €/h M. Raittinen Ky
reitti 20 50,00 €/h J. Salminen Oy

Option käytöstä kaupunginhallitus tekee erikseen päätöksen myöhemmin.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että sivistystoimenjohtaja Kiertokari-Laitinen oli kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

Laitilan kaupunginhallitus on tehnyt 23.4.2018 § 117 hankintapäätöksen koulukuljetuksista lukuvuosille 2018-2019, 2019-2020 ja 2020-2021. Samalla se päätti, että sopimukseen sisältyvien 1+1 -optiovuosien käyttämisestä päätetään erikseen.

Option käyttämisen edellytykset

Suorahankinta on mahdollista, kun kyse on alkuperäisen toimittajan kanssa tehtävästä uudesta rakennusurakkasopimuksesta tai palveluhankinnasta, joka vastaa aikaisemmin tehtyä rakennusurakkaa tai palveluhankintaa. Tällaisesta uudesta entisen palveluhankinnan tai rakennusurakan toisinnosta eli suorahankintana tehtävästä mahdollisesta lisätilauksesta käytetään usein myös nimitystä optio.

Edellytyksenä on, että alkuperäistä hankintaa koskevassa hankintailmoituksessa on mainittu mahdollisesta myöhemmästä suorahankinnasta ja että lisäpalvelun tai uuden rakennusurakan ennakoitu arvo on otettu huomioon laskettaessa alkuperäisen sopimuksen kokonaisarvoa.

Eli toisin sanoen lisätilausta koskeva suorahankinta on mahdollinen silloin, kun alkuperäisessä palveluhankinta- tai rakennusurakkasopimuksessa on jo kilpailutettu pituudeltaan määrätty optioehto, joka on huomioitu alkuperäisessä tarjouspyynnössä tai hankintailmoituksessa sekä sopimuksen arvon laskemisessa.



Option käyttöön liittyy kolmen vuoden aikarajoitus. Päätös option käyttämisestä pitää tehdä kolmen vuoden kuluessa alkuperäisen sopimuksen tekemisestä, vaikka optio tosiasiallisesti käytettäisiinkin vasta myöhemmin esimerkiksi neljän vuoden kuluessa alkuperäisen sopimuksen tekemisestä. Tarjoajien tasapuolisen aseman turvaamiseksi, optioiden tulee olla ennalta ajallisesti ja sisällöllisesti määriteltyjä, yleisten sisällöltään täsmentymättömien lisätilausten tekeminen suoraan hankintana ei ole mahdollista. (ks. esim. MAO 519-520/11).

Hankintailmoitus on tehty siten, että ilmoituksessa on ilmoitettu optiovuosien mahdollisuus ja hankinnan arvoa arvioitaessa on laskettu mukaan em. optiovuodet.

Sopimus/reittitarkastelu

Reitin 1 Vuohenmaalta Raumalle voitti Taksi Pasi Vuola. YTJ:n mukaan ko. yritystä ei enää ole. Reittiä ajaa Vuolan Invataksit Oy. Yritys on perustettu 20.2.2020 eli sopimuksen solmimisen jälkeen. Pasi Vuolan ilmoituksen mukaan kyseessä on liiketoiminnan siirtyminen perheenjäsenelle, ja reitit on ajettu Taksi Pasi Vuolan sopimusehdoilla. Yritysmuutoksesta on ilmoitettu Tilaajalle sopimuksen edellyttämällä tavalla ja Tilaaja on hyväksynyt sopimuksen siirron.

Reittien 2-18 osalta optiovuosien käyttäminen on tarkoituksenmukaista. Kaikissa sopimuksissa on maininta, että Tilaaja ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin, vaan kuljetuksia hankitaan tarpeen mukaan. Palveluiden piirissä olevien asiakkaiden määrä voi myös vaihdella sopimuskaudenaikana.

Reittien 19 ja 20 kilpailutus ei ole osoittautunut tarkoituksenmukaiseksi. Reitit koskevat koulupäivän aikaisia kuljetuksia kahdella eri kokoisiksi määritellyillä linja-autoilla. Kyytitarpeiden yhteensovittaminen on taloudellisempaa ja tarkoituksenmukaisempaa, kun päivähintaisten autojen kokoa ei ole määritelty eri reiteiksi.

Keskustelut sosiaali- ja terveystoimen kanssa aloitettu liittyen tuleviin kuljetuskilpailutuksiin. Tavoitteena on kestävä liikenteen ja liikkumisen tavoitteiden huomioiminen ja toimenpiteiden suunnittelu yhdessä kaikkien toimialojen kesken (mahdollinen kuntalaisilta keväällä 2021).

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää käyttää koulukuljetushankinnan reittien 1-18 osalta optiovuodet 1+1 (lukuvuodet 2021-2022 ja 2022-2023) ja kilpailuttaa uudelleen reitit 19 ja 20 yhtenä reittinä lukuvuosiksi 2021-2022 ja 2022-2023 (sekä optiovuodet 1+1).

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että sivistystoimenjohtaja Kiertokari-Laitinen oli kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

Tiedoksi

sivistystoimenjohtaja, sivistystoimen palvelusihteeri, sopimusliikennöitsijät



§ 81

Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi kuntalain ja varainsiirtoverolain 4 §:n muuttamisesta

LAI Dno-2020-95

Valmistelija / lisätiedot:

Atte Hyvärinen

atte.hyvarinen@laitila.fi

Vt. talous- ja hallintojohtaja

Oheismateriaali

1 Lausuntopyyntö: Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi kuntalain ja varainsiirtoverolain 4 §:n muuttamisesta

Valtiovarainministeriö pyytää lausuntoanne aiheesta: Luonnos hallituksen esitykseksi laeiksi kuntalain ja varainsiirtoverolain 4 §:n muuttamisesta.

Esityksessä ehdotetaan muutettavaksi kuntalakia ja varainsiirtoverolakia. Kuntalakiin ehdotetaan muutoksia kunnan taloutta ja hallintoa sekä kuntien yhteistoimintaa koskeviin säännöksiin. Esityksen tavoitteena on parantaa kuntien riskienhallintaa ja -valvontaa sekä paikallisten olosuhteiden huomioimisen mahdollisuuksia. Lisäksi esitys toteuttaa pääministeri Sanna Marinin hallituksen ohjelman kirjauksia kuntien yhteistoiminnan tukemisesta sekä monipuolisten ja vaikuttavien osallistumisen mahdollisuuksien ja suoran demokratian keinojen edistämisestä.

Kuntalain talousarviota koskevaa sääntelyä ehdotetaan täsmennettäväksi taloussuunnitelman tasapainon osalta sekä alijäämän kattamisen osalta. Lakiin ehdotetaan lisättäväksi myös säännökset alijäämän kattamiskaudesta kuntarakenteen muutoksissa.

Erityisen vaikeassa taloudellisessa asemassa olevan kunnan arviointimenettelyä koskevaa sääntelyä ehdotetaan täsmennettäväksi siten, että laissa säädettäisiin tarkemmin toimenpideohjelman käsittelystä kunnassa sekä siihen liittyvästä raportoinnista valtiovarainministeriölle. Lisäksi ehdotetaan säädettäväksi, että valtiovarainministeriön ratkaisu kuntarakennelaissa tarkoitetun erityisen selvityksen tarpeellisuudesta voitaisiin tietyin edellytyksin tehdä myös uutta arviointimenettelyä käynnistämättä.

Kunnan hallintoa koskevaan sääntelyyn ehdotetaan useita sisällöllisiä ja selkiyttäviä muutoksia. Aloiteoikeutta ehdotetaan laajennettavaksi ja aloitteiden käsittelyn määräaika koskeva säännös poistettavaksi. Johtajasopimusta koskevaa sääntelyä ehdotetaan muutettavaksi johtajasopimuksen hyväksymisen osalta, hallintosääntöä koskevaa sääntelyä täydennettäisiin ja sähköisen kokouksen edellytyksistä säädettäisiin laissa tarkemmin. Kuntayhtymän toimielimiä koskevaa sääntelyä ehdotetaan muutettavaksi siten, että perussopimuksessa voitaisiin sopia poliittisen suhteellisuuden vaatimuksen huomioon ottamisesta



Lisäksi kuntalakiin ehdotetaan lisättäväksi säännökset kuntayhtymien yhdistymisestä ja kuntayhtymän jakautumisesta.

Varainsiirtoverolakia ehdotetaan muutettavaksi siten, että veroa ei olisi suoritettava siirrettäessä kiinteistö tai arvopapereita vastaanottavaan kuntayhtymään kuntayhtymien yhdistyessä tai kuntayhtymän jakautuessa eikä siirrettäessä kiinteistö kuntien yhdistyessä tai siirrettäessä kunnan osa toiseen kuntaan kuntarakennelain mukaisesti.

Lait on tarkoitettu tulemaan voimaan vuoden 2021 keväällä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää olla lausumatta asiasta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 82

Laitilan kaupungin palkanlaskennan ostopalvelusopimus Sarastia Oy:n kanssa

LAIIDno-2020-251

Valmistelija / lisätiedot:
Atte Hyvärinen
atte.hyvarinen@laitila.fi
Vt. talous- ja hallintojohtaja

Liitteet

1 Sarastia palkanlaskentapalvelut ostopalveluna_Tarjous Laitilan kaupungille

Laitilan kaupungin palkkasihteeri irtisanoutui 29.4.2020 tehtävästään siten, että viimeinen työssäolopäivä oli 17.5.2020. Toukokuusta 2020 alkaen yhden palkkasihteerin työpanos on hankittu ostopalveluna Sarastia Oy:lta vuoden 2020 loppuun saakka. Laitilan kaupungin palveluksessa palkanlaskennassa työskentelee tällä hetkellä kaksi kokopäiväistä ja yksi osa-aikainen palkkasihteeri.

Koska palkkasihteerin rekrytointi- ja perehdytysprosessi on aikaa vievä, ja ammattitaitoisen palkanlaskijan löytämiseen sisältyy haasteita, on Sarastia Oy:ltä pyydetty jatkotarjous palkanlaskentapalvelusta irtisanoutuneen palkanlaskijan työpanoksen osalta. Tarjous on määräaikainen vuodeksi 2021 ja se sisältää option palvelun jatkamisesta vuodelle 2022. Palvelun ehdot ovat muilta osin samat kuin aikaisemmassa sopimuksessa.

Palvelun ostamisen etuna on saumaton jatkumo palvelun tuottamisessa, olemassa oleva tikettijärjestelmä palkka-asioiden hoitoon sekä erityisesti palvelun turvaaminen poikkeustilanteissa ja lomien aikana. Ostopalvelusta saatu palaute henkilöstöltä on pääsääntöisesti ollut hyvää. Sosiaali- ja terveyshuollon uudistus tulee toteutuessaan vähentämään palkanlaskennan tehtäviä oleellisesti, jolloin uuden vakinaisen palkkasihteerin palkkaaminen ei ole perusteltua.

Laitilan kaupungin palkkasihteerien kanssa on keskusteltu asiasta ja heidän näkemyksensä tukee palkanlaskentapalvelun ostamista palveluntuottajalta.

Sarastia Oy:n tarjous palkanlaskentapalvelun tuottamisesta jaetaan liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy Sarastia Oy:n tarjouksen palkanlaskentapalvelun tuottamisesta ajalle 1.1.2021 – 31.12.2021. Optiovuoden käyttämisestä tehdään erillinen päätös.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Sarastia Oy, Laitilan kaupungin palkanlaskenta



§ 83

LISÄPYKÄLÄ: Laessaaren asemakaavan muutos ja laajennus

LAIIDno-2020-59

Valmistelija / lisätiedot:
Mika Palmulaakso
mika.palmulaakso@laitila.fi
Maankäyttöinsinööri

Liitteet

- 1 Laessaari_kaavaehdotus_091020.pdf
- 2 Laessaari_selostusehdotus_091020.pdf
- 3 Rakentamistapaohje_Laessaari_091020.pdf

Kaavrh 6.3.2018 § 6

Liite 5 Laessaaren asemakaavan muutos ja laajennus on ollut vireillä vuoden 2016 alusta alkaen. Kaavaluonnoksia on alueelta laadittu ja otettu huomioon alueen kriittinen sijainti muihin käynnissä oleviin kaava- tai tieprojekteihin.

Kasitien liikenteen sujuvuuden parantaminen Laitilan keskustan alueella ja Laitilan Sirppujoen puukerrostalojen asemakaavamuutos on viivytännyt kaavaluonnoksen esillelaittoa. Kaavaluonnoksen esillelaittoa on edeltänyt viimehetkellä ilmentynyt kaavasuunnitelmaa muuttavia uusia seikkoja. Laessaaren kaavamuutoksen ja laajennuksen kaavaluonnos on tarkoitus laittaa esille heti kun 8-tien liikenteen sujuvuuden parantaminen Laitilan keskustan alueella suunnitelman yleisötilaisuus 20.3.2018 on pidetty.

Esityslistan liitteenä on Laessaaren asemakaavan muutoksen ja laajennuksen viimeisin luonnosaineisto. 8-tien ja Kaukolantien sekä Erik Sorolaisentien liittymäjärjestely.

Ehdotus: Laessaaren kaavamuutoksen ja laajennuksen kaavaluonnos laitetaan nähtäville heti kun 8-tien liikenteen sujuvuuden parantamisen suunnitelman yleisötilaisuus on pidetty.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaavrh 4.12.2018 § 12

Valmistelija: Maankäyttöinsinööri Mika Palmulaakso

Asian kuvaus: Laessaaren asemakaavan muutos ja laajennus kaavaluonnos on ollut valmiina ja odottanut vt 8:n tiesuunnitelman valmistumista siihen pisteeseen, että tiesuunnitelma ei aiheuta enää muutoksia Laessaaren kaavaluonnokseen, jotta se voitaisiin asettaa julkisesti nähtäville.



Viimeisimpänä muutoksena kaavasuunnitteluun on tullut kiinteistön 400-419-7-132 31.10.2018 tapahtunut kiinteistön kauppa. Uudet omistajat ovat halukkaita saamaan tästä kiinteistörekisterin mukaan 2450 m² suuruisesta kiinteistöstä uudistettavana olevaan kaavaan asuinrakennuspaikan. Kyseinen kiinteistö on ollut tyhjillään lähes kaksikymmentä vuotta ja on sijainniltaan sellaisessa paikassa, joka mahdollisesti tulee vaikeuttamaan Laessaaren hautausmaan laajentumista tulevaisuudessa. Kaavaluonnoksissa kiinteistö on merkitty puiston kaavamerkinnällä. Lähtökohtaisesti tämä alue on hautausmaan suojavyöhykealuetta, jota tulevaisuudessa voitaisiin käyttää hautausmaan laajennukseen varattuna alueena.

Omistajat ovat tietoisia kaavamuutoksesta ja kaavamerkinnän käyttötarkoituksesta. He ovat keskustelleet asiasta kaupungin kanssa ja toivovat ensisijaisesti kiinteistöstä kaavallista rakennuspaikkaa. Tarkoituksenaan heillä on kunnostaa kiinteistöllä olevat rakennukset ja saattaa kiinteistö asuttavaan tilaan, joko vuokralle tai myyntiin. Toinen vaihtoehto on, että kaupunki lunastaa kiinteistön itselleen ja maksaa omistajille kiinteistökaupasta aiheutuneet kulut.

Laessaaren hautausmaan laajentumiseen sekä mahdollisen Laitilan puhelimen maston siirtoon pitää varautua tulevaisuutta ajatellen. Masto tulee jossain vaiheessa tiensä päähän ja se pitää uusia. Nykyisellä paikalla olevaa mastoa ei voida enää rakentaa korkeammaksi. Mastolle pitää maakäytössä varata lähialueelta paikka, jossa se aiheuttaa vähiten haittaa muulle maankäytölle. Masto sopisi parhaiten Sirppujoen Rauman puolisolle pelto-alueelle. Tässä kohdassa mastoa voidaan korottaa aina 130 m:iin asti ilman, että vaara-alueelle osuu rakennuksia, jos kyseinen kiinteistö ei ole rakennuspaikkana kaavassa.

Liite: Laessaaren asemakaavan muutos ja laajennusluonnos 31.8.2018

Ehdotus: Kaavaryhmä esittää kaupunginhallitukselle, että valmistellaan uusien omistajien kanssa kauppakirjaa kiinteistön ostamisesta kaupungille .

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaavrh 4.12.2019 § 7

Valmistelija: Maankäyttöinsinööri Mika Palmulaakso

Asian kuvaus: Laessaaren asemakaavamuutoksen kaavaluonnos on ollut nähtävillä 7.1. – 5.2.2019 välisenä aikana. Kaavaluonnoksesta jätettiin yksi huomautus, joka koski kiinteistöllä 400-419-7-132 Niittymäki sijaisevien rakennusten ja rakennuspaikan säilymistä asuintarkoitukseen.

Laitilan kaupunki valmisteli kauppakirjaa uusien omistajien kanssa kiinteistön ostamista varten, joka palautettiin kaupunginvaltuuston kokouksesta 28.1.2019 takaisin kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Kaavamuutoksesta pidettiin aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu 8.3.2019. Niittymäki-nimisellä kiinteistöllä oli kauppakirjan hyväksyttävissä museoviranomaiselle ilmoitettu kiinteistöltä rakennuksen rakentamisvaiheessa löytyneistä luista sekä



kiviröykkiöistä. Museovirasto antoi kohteelle statuksen muinaismuistolain nojalla rauhoitetusta alueesta. Neuvotteluissa tuli ilmi Niittymäki kiinteistöön kohdistuva mahdollinen muinaismuisto, joka kaavan eteenpäinviemisessä tarvitsisi alueelle lisäselvityksen.

Museovirasto antoi lausunnon selvitystarpeesta ja kaupunki tilasi inventointityön hyväksytyltä arkeologiselta toimijalta. Työ suoritettiin heinäkuussa 2019, josta toimitettiin inventointiraportti museovirastolle. Arkeologisessa selvitystyössä kiinteistöltä ei havaittu esihistoriallisia löytöjä tai havaintoja kiinteästä muinaisjäänöksestä.

Liitteet: Laessaaren asemakaavan muutos ja laajennusluonnos 31.8.2018, museoviraston lausunto selvitystyöstä sekä viranomaisneuvottelun muistio.

Ehdotus: Kaavaryhmä esittää kaupunginhallitukselle, että Laessaaren asemakaavan muutos ja laajennus asetetaan julkisesti nähtäville kaavaehdotuksena esillä olleen kaavaluonnoksen mukaisena versiona ja pyytää lausunnot kaavaehdotuksesta muilta viranomaisilta.

Samalla kaavaryhmä ehdottaa kaupunginhallitukselle kauppakirjan hyväksymisprosessin jatkamista uusien omistajien kanssa kiinteistön Niittymäki ostamiseksi kaupungille.

Päätös: Kaavaryhmä esittää kaupunginhallitukselle, että Laessaaren asemakaavan muutoksesta ja laajennuksesta asetetaan nähtäville 4.12.2019 päivätty versio.

Samalla kaavaryhmä ehdottaa kaupunginhallitukselle kauppakirjojen hyväksymisprosessin jatkamista uusien omistajien kanssa kiinteistön Niittymäki ostamisesta kaupungille.

KH 13.1.2020 § 1

Liite 1: Laessaaren asemakaavan muutos ja laajennusluonnos 4.12.2019, museoviraston lausunto selvitystyöstä sekä viranomaisneuvottelun muistio.

KJ Ehdotus: Kaupunginhallitus päättää kaavaryhmän esityksestä asettaa nähtäville Laessaaren asemakaavan muutoksesta ja laajennuksesta 4.12.2019 päivätyn version.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Raula oli kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

Laessaaren asemakaavan muutoksen ja laajennuksen kaavaehdotuksen kaupunginhallituksen julkistamispäätöksen jälkeen kaavaehdotukseen on tehty teknisiä tarkennuksia mm. lisätty kaavakatuja nimet sekä tehty kaavamuuosmuutosaluetta koskeva rakentamistapaohjeistus.



Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy muutokset kaavaehdotukseen ja asettaa tarkennetun kaavaehdotuksen ja rakentamistapaohjeistuksen nähtäville sekä pyytää kaavaehdotuksesta lausunnot.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Raula oli kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan.



Muutoksenhakukielto

§72, §73, §74, §77, §78, §81, §83

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



Oikaisuvaatimus

§75, §76, §79, §80, §82

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Laitilan kaupunginhallitukselle,
osoite Keskuskatu 30, PL 25 23801 Laitila.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnanjäsen. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevasta päätöksestä kunnan jäsenen ja muiden katsotaan saaneen tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.